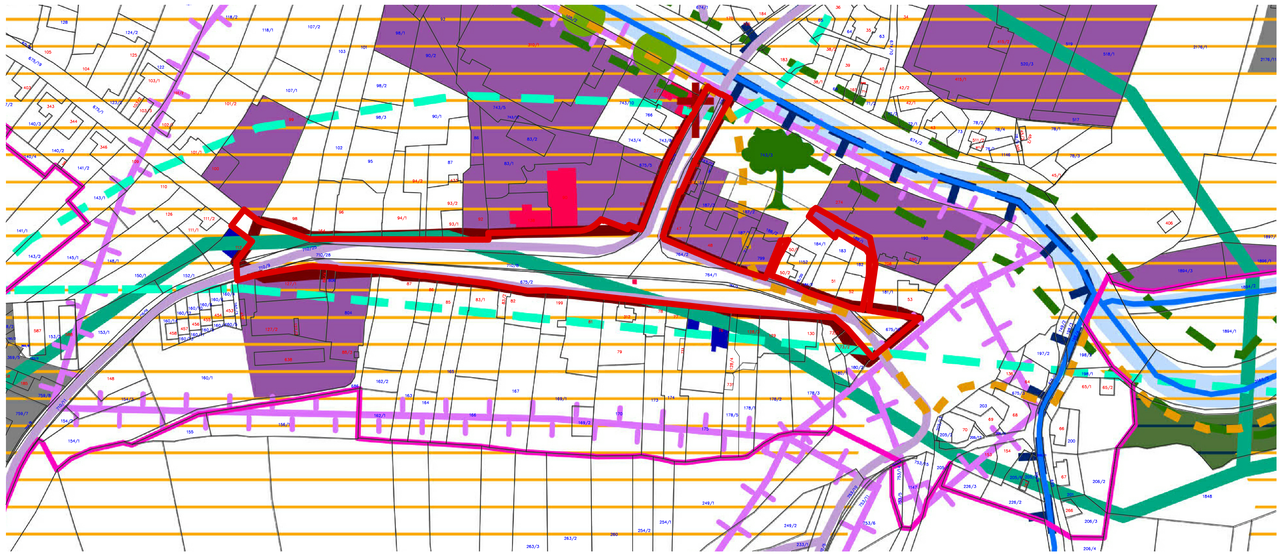
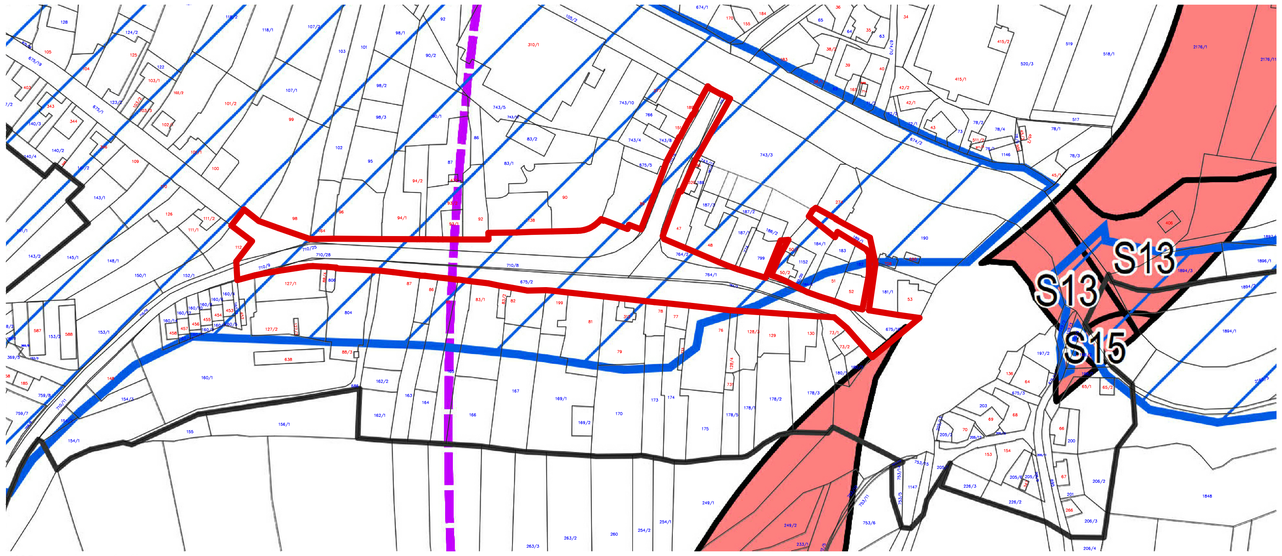
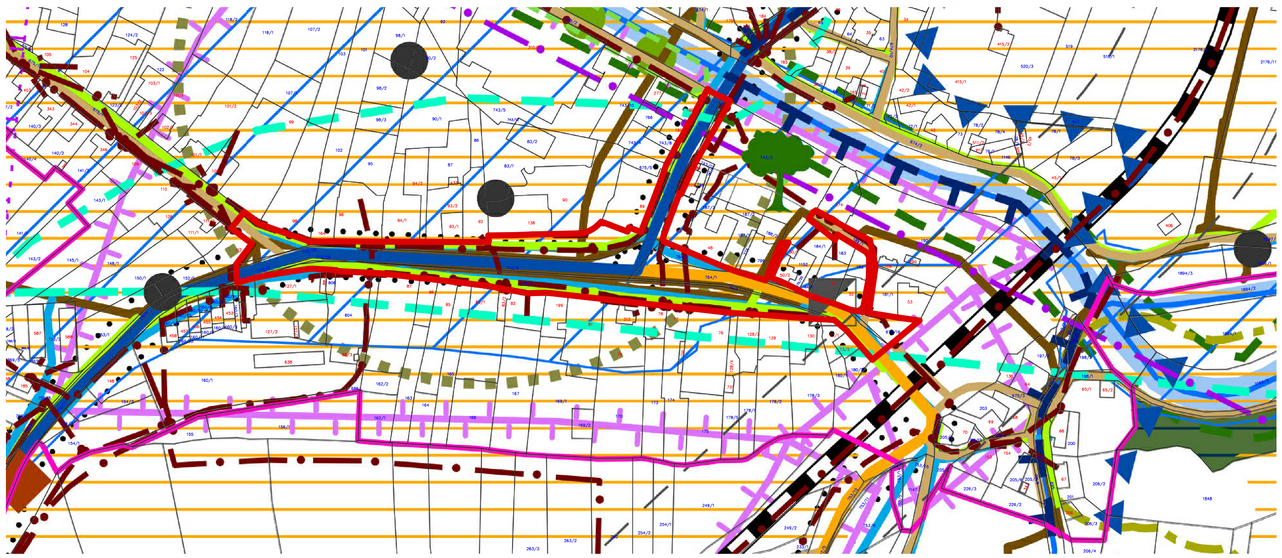


UAP - výkres hodnot území



UAP - problémový výkres



UAP - výkres limitů využití území

LEGENDA

hranice správního obvodu ORP Nové Město nad Metují + hranice řešeného území

hranice zastavěného území

HODNOTY CIVILIZAČNÍ

- plochy občanského vybavení
- plochy výroby a skladování

HODNOTY PŘÍRODNÍ

- vodní útvar povrchových vod - vody tekoucí
- vodní nádrž
- chráněná oblast přirozené akumulace vod
- vodní útvar podpovrchových vod
- památný strom
- památný strom - stromořadí
- významný krajinný prvek registrovaný
- významný krajinný prvek registrovaný
- přírodní rezervace
- evropsky významná lokalita
- migrační významné území
- nadregionální biocentrum
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- hranice bioregionu
- hranice blochóny
- les ochranný
- les zvláštního určení
- les hospodářský
- I. a II. třída ochrany BPEJ

HODNOTY KULTURNÍ

- výhledový bod
- místo významné události
- rázovitý hrob
- značená cyklotrasa v evidenci KČT
- značené turistické trasy
- architektonicky cenná stavba/soubor
- významná stavební dominanta
- historicky cenná stavba/soubor
- nemovitá národní kulturní památka
- nemovitá kulturní památka
- městská památková rezervace
- území s archeologickými nálezy

urbanistické hodnoty

- alej a stromořadí
- historická cestní síť
- krajinný areál
- významná jádro
- urbanistický celek

LEGENDA

hranice správního obvodu ORP Nové Město nad Metují – hranice řešeného území

hranice zastavěného území

URBANISTICKÉ ZÁVADY

- nedostatečné podmínky pro zaměstnanost
- absence mateřské školy (územní rezervy)
- absence základní školy (územní rezervy)
- nedostatečná občanská vybavenost
- nedořešené/zanedbané zastavitelné plochy pro bydlení
- nevyužívaný prostor areálu kasáren
- chybějící územně plánovací dokumentace
- stávající zástavba mimo docházkovou ke školským zařízením
- návrhové plochy mimo docházkovou vzdálenost k mateřské škole
- návrhové plochy mimo docházkovou vzdálenost k základní škole

DOPRAVNÍ ZÁVADY

- dopravní závady

HYGIENICKÉ ZÁVADY

- problémy s plynořlekací
- nedostatečný systém odkanalizování a zneškodňování odpadních vod

VODOHOSPODÁŘSKÉ ZÁVADY

- vodohospodářské závady

OHROŽENÍ ÚZEMÍ

- záplavové území
- geologicky nestabilní podloží

EKOLOGICKÉ ZÁVADY

- staré ekologické zátěže
- vysoká bankrovost území
- extrémně rizika lokalizovat území
- chybějící prvky lokálního ÚSES
- ekologické závady plošné

STŘETY ZÁMĚRŮ V ÚZEMÍ

- plošné střety

LEGENDA

hranice správního obvodu ORP Nové Město nad Metují + hranice řešeného území

hranice zastavěného území

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGIE

- staré důlní dílo
- poddolované území
- poddolované území
- sesuvné území
- sesuvné území

VODNÍ REŽIM

- vodní útvar povrchových vod - vody tekoucí
- vodní nádrž
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území s periodicitou 100 let
- území zvláštní povodně pod vodním dílem
- ztracená oblast
- chráněná oblast přirozené akumulace vod
- vodní útvar podpovrchových vod

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- památný strom
- památný strom - stromořadí
- ochranné pásmo památného stromu
- významný krajinný prvek registrovaný
- významný krajinný prvek registrovaný
- přírodní rezervace
- evropsky významná lokalita
- migrační významné území
- nadregionální biocentrum
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor

POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

- les ochranný
- les zvláštního určení
- les hospodářský
- vzdálenost 50 m od okraje lesa

OCHRANA PŮDY

- hlavní odvodňovací zařízení - otevřené
- hlavní odvodňovací zařízení - zatrubněné
- plochy odvodnění
- I. a II. třída ochrany BPEJ

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- staré zátěže území a kontaminované plochy

OCHRANA PAMÁTEK

- nemovitá národní kulturní památka
- nemovitá kulturní památka
- městská památková rezervace
- území s archeologickými nálezy
- ochranná pásma památkově chráněného území

OBRANA STÁTU A OCHRANA OBYVATEL

- stanice hasičského záchranného sboru
- objekt civilní ochrany
- objekt Policie ČR
- objekt Policie ČR
- zóna havarijního plánování

VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

SILNIČNÍ A ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA

- silnice I. třídy
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- místní komunikace
- železniční dráha celostátní
- ochranné pásmo silnice I. třídy
- Silnice23_ep
- ochranné pásmo železniční dráhy

TELEKOMUNIKACE A RADIOKOMUNIKACE

- zařízení radiových směrových spojů
- vysílač
- základnová stanice
- převaděč
- ústředna
- radiové směrové spoje
- kabelová komunikační vedení
- ochranné pásmo radiového směrového spoje

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

- hydroelektrárna
- elektrická stanice rozvodné sítě
- nadzemní vedení velmi vysokého napětí
- nadzemní vedení vysokého napětí
- podzemní kabelová vedení vysokého napětí
- ochranné pásmo elektrického vedení velmi vysokého napětí

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

- vodní zdroje podzemní vody
- vodojem
- vodovodní řad

ochranné pásmo vodního zdroje

- I. stupeň
- II. stupeň
- PHOZa

ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADNÍCH VOD

- ČOV
- kanalizační stoka

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

- regulační stanice vysokotlakého plynovodu
- regulační stanice středotlakého plynovodu
- stanice katodové ochrany
- vedení nízkotlakého plynovodu
- vedení středotlakého plynovodu
- vedení vysokotlakého plynovodu
- bezpečnostní pásmo plynovodu

LETECKÁ DOPRAVA

- rozletové a přistávací pásy
- plošné vymezení proletu letišť
- ochranné pásmo letiště – se zákazem staveb
- ochranné pásmo letiště – výškové omezení staveb
- ochranné pásmo letiště – ochrana před nebezpečnými
- ochranné pásmo letiště – s omezení staveb vzdušných

ZADAVATEL

nové město nad metují

Město NOVÉ MĚSTO nad METUJÍ

zastoupeno: Petr Hable, starosta Mgr. Adam Balcar, referent územního plánování

Adresa: NÁMĚSTÍ REPUBLIKY 6, 549 01 NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ
www.novemestonm.cz posta@novemestonm.cz 491 419 611

ZPRACOVATEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

new visit

Hlavní architekt: autor ING. et ING. TOMÁŠ JIRÁNEK

Architekti a projektanti (spoluautoři):

ING. VLASTIMIL KOUPAL , ONDŘEJ ČERNÍK, DiS., ING. JITKA JIRÁNKOVÁ, ING. KRISTÝNA HRADSKÁ KONOPÍKOVÁ

KOMENSKÉHO 264, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ www.NewVisit.cz info@NewVisit.cz +420 493 035 335

NÁZEV AKCE:

Územní studie veřejného prostranství „Nové Město nad Metují"

Žižkovo náměstí

NÁZEV VÝKRESU: ŘEŠENÍ ÚZEMÍ V SOUVISLOSTECH ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

STUPEŇ	DATUM	FORMÁT	MĚŘÍTKO	PARE	Č.PŘÍLOHY
územní studie	02/2019	8xA4	1:2000		02.

Autorská práva: Projektová dokumentace je autorským dílem ve smyslu zákona č.121/2000Sb. (autorský zákon). Autor uděluje souhlas s užitím projektové dokumentace pro město Nové Město nad Metují. Kopírování, zveřejňování a jiné šíření jakékoliv části projektové dokumentace, zejména použití pro projektování či výstavbu jiných staveb nebo použití jinou osobou je zákonem zakázáno. Bez předchozího písemného souhlasu autora nelze provádět změny projektu či stavby prováděné podle tohoto projektu. Veškerá práva vlastníků autorských práv jsou vyhrazena a chráněna zákonem.